

**مزیت‌ها ، پتانسیل‌ها
و رسته‌های سرمایه‌گذاری
شهرستان چابهار**

معرفی شهرستان چابهار:

شهرستان چابهار در منتهی‌الیه جنوب شرقی ایران در کنار آبهای گرم عمان واقع شده است. از شمال به شهرستان‌های ایرانشهر و نیکشهر، از جنوب به دریای عمان، از شرق به پاکستان و از غرب به استان‌های کرمان و هرمزگان محدود می‌شود. مساحت شهرستان چابهار حدود ۹۷۳۹ کیلومتر مربع، ارتفاع این شهرستان از سطح دریا ۷ متر و دارای ۱۳۰ کیلومتر مرز خاکی و حدود ۱۱۵ کیلومتر مرز آبی در دریای عمان می‌باشد. شهرستان چابهار دارای ۲ شهر چابهار و شهر ننگور و ۳ بخش شامل بخشهای دشتیاری، پلان، بخش مرکزی، و ۶ دهستان می‌باشد.

شاخص‌های جمعیتی بر اساس سرشماری عمومی نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵

چابهار	
۶۸۱۴۷	تعداد خانوار
۲۸۳۲۰۴	جمعیت (نفر)
۱۱۲,۵۵۷	جمعیت شهری (نفر)
۱۷۰,۶۴۷	جمعیت روستایی (نفر)
۲,۷۳	نرخ رشد جمعیت (درصد)
۵	رتبه نرخ رشد در استان
۶۷,۴۹	نرخ باسوادی (درصد)
۷۰۹۲۳	جمعیت فعال (نفر)
۱۳۰۱۵۸	جمعیت غیرفعال (نفر)
۲۰۲۴۰۷	جمعیت ۱۰ ساله و بیشتر (نفر)
۱۳,۵۹	نرخ بیکاری (درصد)
۲۵,۱۵	میانگین سنی (سال)
۳	تعداد بخش‌ها
۲	تعداد شهر
۶	تعداد دهستان
۵۰۱	تعداد روستاها

مزیت ها و پتانسیل های شهرستان چابهار:

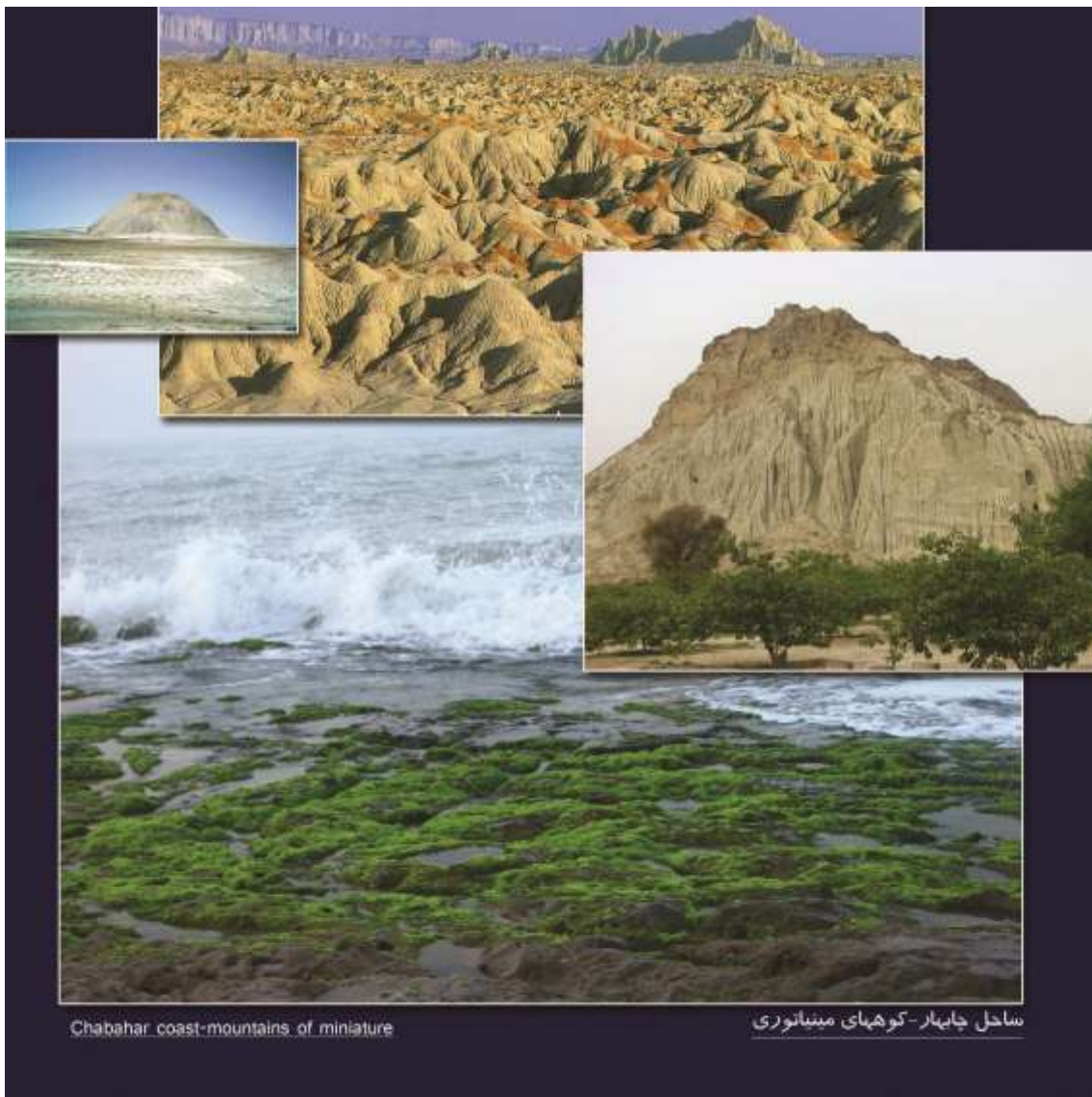
- وجود منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار با مشوق ها و حمایت های خاص از سرمایه گذاری
- بندر استراتژیک چابهار و اسکله های مهم اقتصادی و تجاری (اسکله شهید بهشتی ، اسکله شهید کلانتری) با ظرفیت تخلیه ۸/۵ میلیون تن
- تنها بندر اقیانوسی کشور و دسترسی به ابهای آزاد و کشورهای حاشیه خلیج فارس و دریای عمان و اقیانوس هند
- اتصال چابهار به شبکه راه آهن سراسری کشور طی سالهای آتی
- پل ارتباطی کشورهای آسیای جنوب شرقی با کشورهای مشترک المنافع، اتحادیه اقتصادی اوراسیا، کشورهای شمالی و اروپایی
- سهم قابل توجهی از میزان صید انواع ماهی کشور به ویژه ماهی تن و سایر آبزیان و وجود صنایع فعال فراوری ماهی و میگو و آبزیان
- اقلیم مناسب کشت میگو (دو بار در سال) و وجود زیرساختهای موردنیاز در این خصوص و سایت های پرورش میگو
- صنعت توریسم و گردشگری با توجه به جاذبه های منحصر بفرد طبیعی و تاریخی چابهار
- شکل گیری صنایع بزرگ پتروشیمی و فولاد در منطقه
- اقلیم مناسب برای کشت انواع محصولات گرمسیری
- وجود یک شهرک صنعتی و دو ناحیه صنعتی در شهرستان
- وجود بازارچه های مرزی ریمدان و پسابندر



معرفی جاذبه‌های تاریخی و طبیعی شهرستان چابهار

تالاب لیپار، صخره‌های مرجانی، جنگلهای حرا، بلندهای کلانی یا آراین (کوههای مینیاتوری)، منطقه آزاد تجاری و صنعتی چابهار، معبدبان مسیتی، بافت تاریخی روستای تیس، قلعه تیس (پرتغالیها)، محوطه باستانی گواتر، قلعه پیروز گت، محوطه باستانی دمب کوه، درخت کهنسال مکر زن، آرامگاه سید غلامرسول، حسینیه آل رسول، ساختمان فرمانداری قدیم (موزه محلی)، ساختمان قدیم گمرک، منزل دلوشی، ساختمان قدیم پست،

روستاهای شاخص دارای مزیت گردشگری			
شهرستان	بخش	روستا	قابلیت‌ها
چابهار	مرکزی	تیس	غارهای سه گانه، قلعه پرتغالیها، قبرستان جم‌ها، اسکله صیادی، ساحل ماسه ای
	مرکزی	رمین	درخت انجیر معابد، اسکله صیادی، ساحل ماسه ای و مناظر طبیعی دریا
	مرکزی	عورکی بزرگ	مناطق سرسبز و باغات انواع میوه های گرمسیری
	دشتیاری	بریس	کوههای مینیاتوری، اسکله صیادی، ساحل ماسه ای درخشان
	دشتیاری	پسابندر	جزیره شیطان، اسکله صیادی، ساحل ماسه ای درخشان
	دشتیاری	گواتر	جنگل حرا
	دشتیاری	باهوکلات	مناطق سرسبز و باغات انواع میوه های گرمسیری، رودخانه
	پلان	چوکات وسط	بقعه متبرکه از یکی از بزرگان و عارفان
	پلان	گیتیک	مناطق سرسبز و باغات انواع میوه های گرمسیری
	پلان	کوه‌دیم	مناطق سرسبز و باغات انواع میوه های گرمسیری، رودخانه



رسته های سرمایه گذاری شهرستان چابهار

- ❖ خدمات بازرگانی، پخش کالا و حمل و نقل ، لجستیک و ترانزیت
- ❖ صنایع منتخب شامل صنایع شیمیایی، معدنی، صنایع فلزی، نفت و گاز، از جمله: کشتی سازی، پتروشیمی و صنایع بالا دستی و پایین دستی آن، فولاد، سیمان و...
- ❖ صنایع تبدیلی، تکمیلی، فرآوری و بسته بندی کالا و محصولات به ویژه بسته بندی و فرآوری محصولات شیلاتی و گرمسیری
- ❖ گردشگری، اکوتوریسم، گردشگری سلامت، صنایع دستی و خدمات وابسته با عنایت به وجود شرایط آب و هوایی مطلوب و جاذبه های بکر طبیعی
- ❖ طرح های اشتغالزای حوزه اجتماعی، ورزشی و آموزشی از جمله ساخت مدارس، مراکز درمانی بهداشتی خصوصی، مهد کودک ها، مراکز تفریحی و ورزشهای ساحلی و آبی و ...
- ❖ کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست از جمله صید و پرورش انواع آبزیان و صنایع فرآوری وابسته، تولید و فرآوری صدف، جلبک، پودر ماهی و سایر محصولات مستخرج از دریا، دام و طیور، کشت های گلخانه ای و میوه های گرمسیری و صنایع وابسته، انرژی های تجدیدپذیر (خورشیدی و انرژی امواج)

